

Le magazine de l'information municipale de la ville de Nantes
Tirage 171 700 ex - mensuel

Abalone, le choix de l'indépendance énergétique

INNOVATION A deux pas d'Atlantis, la société de ressources humaines Abalone s'est dotée pour son siège social d'un bâtiment à énergie positive très novateur. "Premier et unique en son genre, il associe des technologies jusque là inédites telles que l'hydrogène et la pile à combustible, mixés à un bouquet énergétique performant : solaire photovoltaïque, solaire thermique, éolien, puits canadien", détaille le PDG, François-Xavier Moutel. Sensible aux enjeux mondiaux, l'entrepreneur souhaitait un bâtiment consommant dix fois moins d'énergie qu'un immeuble tertiaire classique, sans rejet de gaz à effet de serre et totalement autonome en énergie. La réalisation a pris six ans et a coûté plus de 4 millions d'euros, dont 1,5 pour l'optimisation des performances énergétiques. La conception du bâtiment vise en premier lieu à éviter le gaspillage d'énergie. Les doubles façades de verre, orientées au sud, jouent le rôle de serres et assurent une partie du chauffage. L'appoint est assuré

par l'énergie solaire et par des résistances électriques. Le puits canadien, couplé à une VMC, permet de son côté de récupérer la chaleur de l'air en sous-sol en hiver - ou la fraîcheur en été, ce qui évite de recourir à la climatisation.

L'électricité nécessaire au bâtiment est fournie par six éoliennes, les rangées de panneaux photovoltaïques et la pile à combustible. Ils doivent permettre à terme de couper le cordon avec le réseau électrique national. De multiples astuces permettent en outre d'économiser les ressources : éclairage individuel plutôt que collectif, tubes électriques haut rendement, détecteurs de présence, réutilisation des eaux de pluies pour les sanitaires, etc.

Conçu par un architecte de Couëron, Jean-Luc Cousin, le bâtiment a fait intervenir plusieurs sociétés qui ont fini par se regrouper sur le site, dans un cluster énergétique. Le siège d'Abalone est ainsi devenu "un lieu d'avancée technologique et d'échanges", outre un bel outil de communication auprès des entreprises de la région et au-delà.



Véritable laboratoire, le siège d'Abalone répond très concrètement aux défis énergétiques mondiaux.